

AÑO 2025
DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. N° 156-2004-EF)

FOLIO 1 DE 1
Correlat: 175562

HR

Paq N° 554 HOJA DE RESUMEN

DATOS DEL CONTRIBUYENTE Modificacion(es)

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

GLE MIRAFLORES 23 S.A.C.

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

RUC 20609902354

CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE

7*N1966477

DATOS DEL CÓNYUGE O REPRESENTANTE

APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL

CRISTINA DEL CARMEN FUNG HURTADO

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

DNI 76249524

TELÉFONO

DOMICILIO FISCAL

AV. HIPOLITO UNANUE 225 Ofi 701 - MIRAFLORES

CORREO ELECTRÓNICO

ogaraycochea@llosaedicaciones.com

INFORMACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

ANEXO	UBICACIÓN	MOTIVO	FECHA	AUTOAVALÚO	%	AUTOAVALÚO AFECTO
1	MLCN DE LA RESERVA 0161 Ext /1	OTROS	27/12/2024	2,727,078.58	100.00	2,727,078.58
1	TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS					

TOTAL AUTOAVALÚO	2,727,078.58
IMPUESTO ANUAL	25,665.78
IMPUESTO TRIMESTRAL (*)	6,416.44

DATOS DEL DECLARANTE

APELLIDOS Y NOMBRES

FECHA DE EMISIÓN 25/02/2025

HORA DE EMISIÓN 09:15:43

DOCUMENTO DE IDENTIDAD

CRINCON N° DJ 2025-0003671

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN
ESTA DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

FIRMA DEL DECLARANTE



(*) EVITE RECARGOS PAGANDO EL TOTAL DE SU IMPUESTO HASTA EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES DE FEBRERO (EL PAGO FRACCIONADO ESTÁ SUJETO A LA APLICACIÓN DEL IPM SOBRE LA 2DA, 3ERA Y 4TA CUOTA). CONSULTE NUESTRA INFORMACIÓN TRIBUTARIA EN LA PÁG. WEB (www.miraflores.gob.pe) O COMUNIQUESE A NUESTRO SERVICIO TRIBUTOS MIRAFLORES (755-0098) O ESCRÍBANOS A servicios_rentas@miraflores.gob.pe

MUNICIPALIDAD DE
MIRAFLORES

AÑO: 2025

DECLARACIÓN JURADA DE IMPUESTO PREDIAL
T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL
(D.S. N° 156-2004-EF)

FOLIO: 2 DE 2
Correlativo: 175562
Anexo 1

PU
PREDIO URBANO

DATOS DEL CONTRIBUYENTE
GLE MIRAFLORES 23 S.A.C.

DOCUMENTO DE IDENTIDAD
RUC 20609902354

CÓDIGO
7*N1966477

DATOS DEL PREDIO

MLCN DE LA RESERVA 0161 Ext /1

CÓDIGO CATASTRAL
0458-024-0001

ESTADO	TIPO	USO	CONDICIÓN DE PROPIEDAD	%	EXONER / INAFEC
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION	PROPIETARIO UNICO	100.00	
ÁREA PROPIA m²	ÁREA COMÚN m²	VALOR ARANCEL m²	VALOR DEL TERRENO		
1,386.76	0.00	1,839.00	2,550,251.64		

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN ESTA
DECLARACIÓN JURADA SON VERDADEROS

OBSERVACIONES

FECHA DE EMISIÓN 25/02/2025

HORA DE EMISIÓN 09:15:43

CRINCON

FIRMA DEL DECLARANTE

LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE ANEXO SERVIRÁ DE BASE PARA LA DETERMINACIÓN DE SU IMPUESTO ANUAL SALVO DECLARACIÓN SUSTITUTORIA O RECTIFICATORIA NO OBSERVADA POR LA MUNICIPALIDAD (ART. 14 DEL T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL Y ART. 88 DEL T.U.O. DEL CÓDIGO TRIBUTARIO). LA EXACTITUD O VERACIDAD DE LOS DATOS DECLARADOS SE ENCUENTRAN SUJETOS A FISCALIZACIÓN POSTERIOR (ART. 61 DEL T.U.O. DEL CÓDIGO TRIBUTARIO)